

PESARO ASCENSORI SERVICE S.R.L.



CREDIT
PASSPORT

by Credit Data Research
Using RiskCalc from
Moody's Analytics

REGISTERED OFFICE: VIA GIUSEPPE MONTANELLI, 27, 61122, PESARO (PS), IT
REG. IMP. 02448240412

RAGIONE SOCIALE: **PESARO ASCENSORI SERVICE S.R.L.**
REG. IMP. **02448240412**
CODICE DI VERIFICA: **bpik4p13xkahdk11zfhirw**

IN CONSULTATION WITH:
RIVIERABANCA

Scan
QR code
or click
to verify:





Disclaimer

1. Proprietary Notice; Credit Passport is not a credit rating and is provided solely for Client's internal or personal use; No Redistribution to Third Parties other than as expressly provided herein.

This Credit Passport® report contains an assessment of the creditworthiness of the institution that is the subject of this report (the "Client"). The credit assessment is based on information furnished by the Client or obtained from third party sources, and is derived from quantitative model output as described herein. ACCORDINGLY, THE CREDIT ASSESSMENT CONTAINED IN THIS REPORT IS NOT A CREDIT RATING, HAS NOT BEEN ISSUED BY A CREDIT RATING AGENCY REGULATED BY THE EUROPEAN SECURITIES AND MARKET AUTHORITY (ESMA), AND SHOULD NOT BE INTERPRETED OR RELIED UPON AS SUCH.

CREDIT PASSPORT® IS PROPRIETARY TO CREDIT DATA RESEARCH LIMITED ("CDR") AND IS SO FURNISHED AT CLIENT'S REQUEST AND FOR CLIENT'S EXCLUSIVE USE. CREDIT PASSPORT® SO FURNISHED MAY NOT BE COPIED OR OTHERWISE REPRODUCED, REPACKAGED, FURTHER TRANSMITTED, TRANSFERRED, DISSEMINATED, DISTRIBUTED, REDISTRIBUTED, SOLD, RESOLD, LEASED, RENTED, LICENSED, SUBLICENSED, ALTERED, MODIFIED, ADAPTED, OR STORED FOR SUBSEQUENT USE FOR ANY SUCH PURPOSE, IN WHOLE OR IN PART, IN ANY FORM OR MANNER OR BY ANY MEANS WHATSOEVER, BY CLIENT OR ANY OTHER PERSON OR ENTITY, WITHOUT CDR'S PRIOR WRITTEN CONSENT. NOTWITHSTANDING THE FOREGOING CLIENT MAY SHARE CREDIT PASSPORT® (COMPLETE, UNEDITED) WITH A LIMITED NUMBER OF THIRD PARTIES (INCLUDING FINANCIAL INSTITUTIONS ASSESSING CLIENT FOR CREDIT) ON A STRICTLY CONFIDENTIAL BASIS TO ENSURE CREDIT PASSPORT® IS NOT DISCLOSED FURTHER.

The Expected Default Frequency ("EDF") credit measures contained in Credit Passport® are confidential and proprietary to Moody's Analytics, Inc. and its affiliates (Moody's). CDR calculated the EDF credit measures by entering company financial data into Moody's private company risk model, RiskCalc®, and generating the EDF credit measures. Moody's has not reviewed the EDF credit measures or the data used to calculate them, and accepts no liability in relation to the EDF credit measures or any other information contained in this Credit Passport® report.

Client expressly agrees, on behalf of itself and each other person or entity that it permits to use any information ("User"), that the credit assessments and other opinions, valuations, quotes, statistical, quantitative or other information contained in Credit Passport® (a) are, and will be construed solely as, statements of opinion and not statements of fact or recommendations to purchase, hold or sell any securities; and (b) will be weighed solely as one factor in any investment or credit decision made by or on behalf of Client or any User or third party to whom this Credit Passport® is provided. Each such party will accordingly make its own study and evaluation in relation to any investment or credit decision.

2. Moody's Rights to Data.

Client agrees and acknowledges that the Moody's EDF data is and shall remain the valuable intellectual property owned by, or licensed to, Moody's and that no proprietary rights are being transferred to Client in such materials or in any of the information contained therein or in Credit Passport®. Client agrees that misappropriation or misuse of such materials shall cause serious damage to Moody's and that in such event money damages may not constitute sufficient compensation to Moody's; consequently, Client agrees that in the event of any misappropriation or misuse, Moody's shall have the right to obtain injunctive relief in addition to any other legal or financial remedies to which Moody's may be entitled.

3. No Warranties; Limitation on Liability; Liability Cap.

Credit Passport® is based on data and information furnished by Client or obtained by CDR from sources believed by it to be accurate and reliable, including the data from Centrale Rischii of the Bank of Italy. Neither CDR nor Moody's has carried out any due diligence nor audited the data and information furnished by Client. Because of the possibility of human and mechanical error as well as other factors all information and data are provided "AS IS" without warranty of any kind, and CDR AND MOODY'S, IN PARTICULAR, MAKE NO REPRESENTATION OR WARRANTY, EXPRESS OR IMPLIED, TO CLIENT OR ANY OTHER PERSON OR ENTITY AS TO THE ACCURACY, TIMELINESS, COMPLETENESS, MERCHANTABILITY OR FITNESS FOR ANY PARTICULAR PURPOSE OF CREDIT PASSPORT®.

Under no circumstance shall CDR or Moody's have any liability to Client or any other person or entity for (a) any loss, damage or other injury in whole or in part caused by, resulting from or relating to, any error (negligent or otherwise), or any other circumstance or contingency within or outside the control of CDR or Moody's or any of their respective directors, officers, employees or agents, or licensors, in connection with the procurement, collection, compilation, analysis, interpretation, communication, publication or delivery of Credit Passport® or (b) ANY INDIRECT, SPECIAL, CONSEQUENTIAL, INCIDENTAL OR COMPENSATORY DAMAGES WHATSOEVER (INCLUDING, WITHOUT LIMITATION, LOST PROFITS), EVEN IF CDR SHALL HAVE BEEN ADVISED IN ADVANCE OF THE POSSIBILITY OF SUCH DAMAGES, IN EITHER CASE CAUSED BY, RESULTING FROM OR RELATING TO THE USE OF, OR INABILITY TO USE, CREDIT PASSPORT®. Without limiting the foregoing, in no event shall the total liability of either CDR or Moody's in the aggregate to Client arising from Credit Passport® (based on any cause of action whatsoever) exceed the fees actually paid by Client to CDR for Credit Passport®.



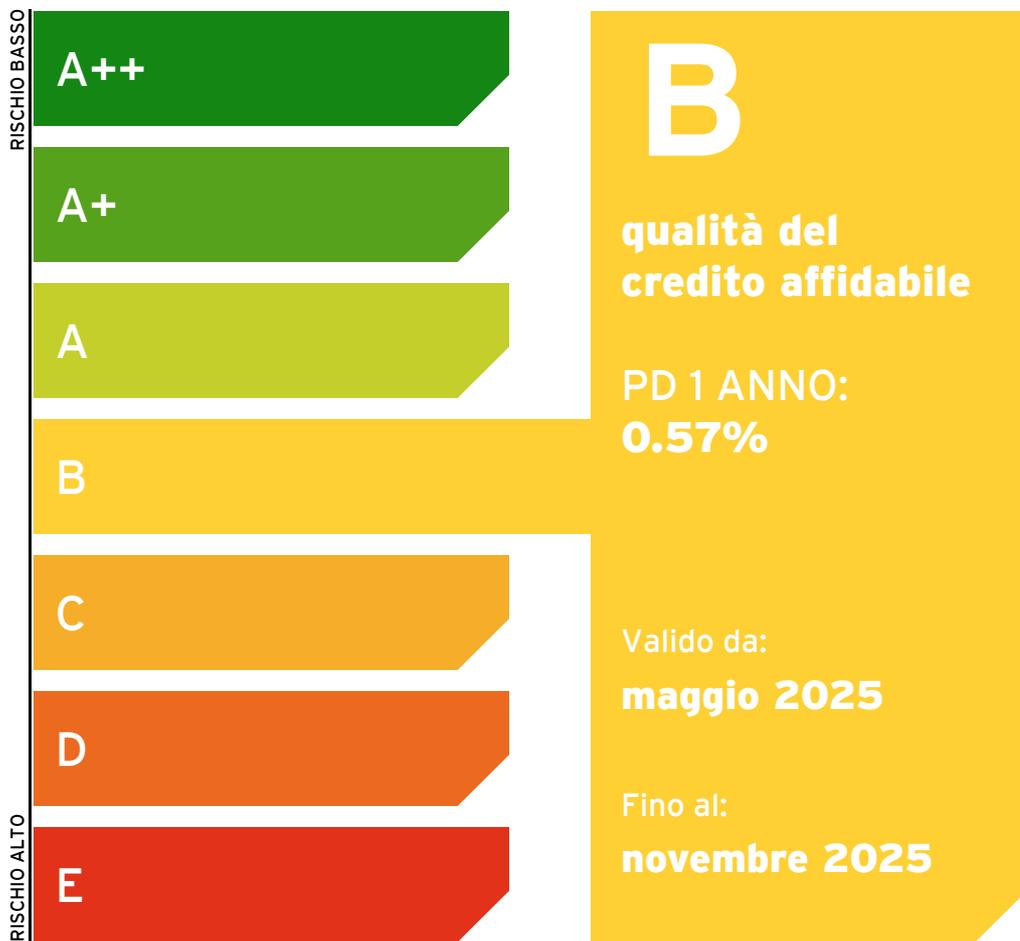
Scan
QR code
or click
to verify:





PESARO ASCENSORI SERVICE S.R.L.

ANALISI CREDIT PASSPORT



Il report Credit Passport® indica la capacità di una impresa di svolgere la propria attività continuando ad adempiere regolarmente alle proprie obbligazioni finanziarie nei sei mesi successivi alla redazione di questo documento.

Il report è elaborato tenendo presente diversi fattori finanziari e comportamentali.

Credit Passport è il risultato di due modelli quantitativi. I modelli hanno come input sia dati di bilancio sia i dati provenienti da Centrale Rischi di Banca d'Italia, la più completa ed aggiornata sorgente di informazioni sul credito erogato dal sistema bancario.

Il modello comportamentale è DefaultMetrics di Credit Data Research mentre il modello finanziario è RiskCalc di Moody's Analytics.

Un Credit Passport "B" significa che l'impresa ha una qualità creditizia affidabile.

Codice di Verifica

Questo CREDIT PASSPORT non può essere alterato o cambiato poiché è protetto da una firma digitale criptata. Se viene visualizzato utilizzando Adobe Acrobat Reader viene riportato un marchio di garanzia ed il link a Credit Data Research. Per poter verificare l'autenticità del Credit Passport, visitate il sito www.creditdataresearch.com ed inserite il codice unico di identificazione ed il nome dell'azienda.



REG. IMP.: **02448240412**
C.d.V.: **bpik4p13xkahdk11zfhirw**

Qualità del credito affidabile **B**
Valido da **16.05.2025** a **16.11.2025**

Scan
QR code
or click
to verify:



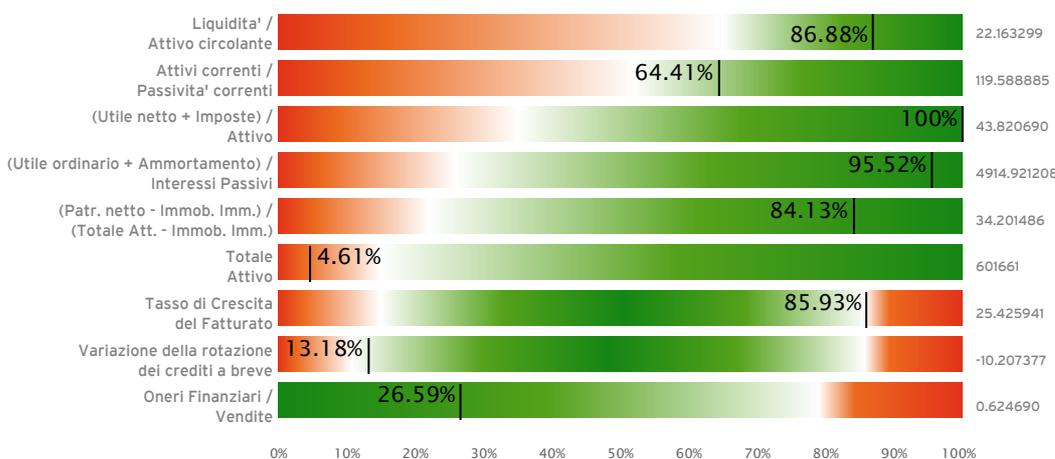


ANALISI FINANZIARIA



I grafici riportati accanto sono derivati dall'elaborazione di soli dati finanziari processati tramite RiskCalc di Moody's Analytics.

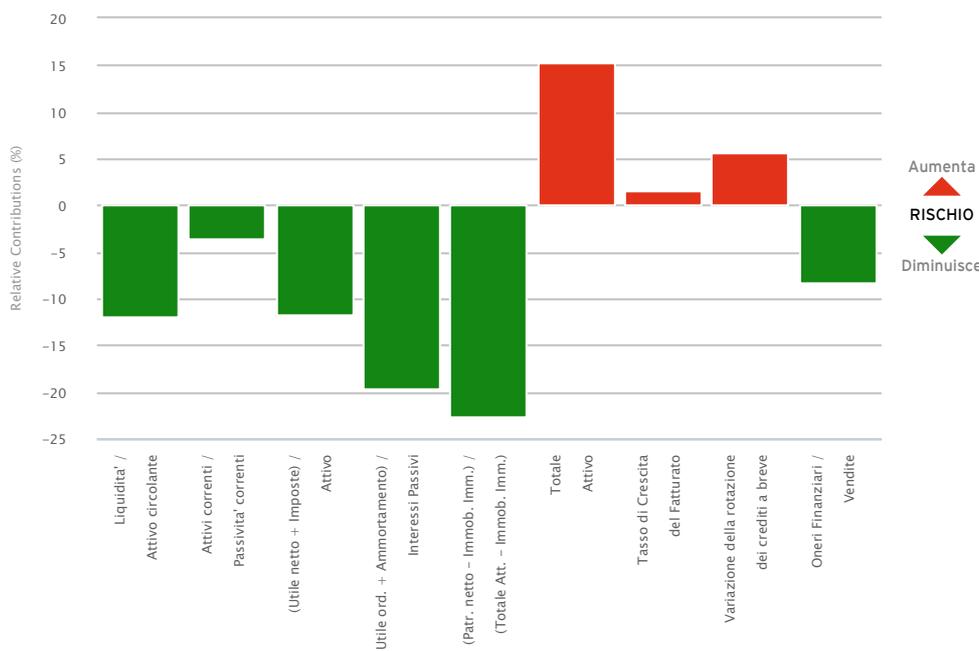
MAPPA DEI PERCENTILI



VALORI ATTUALI

La mappatura dei percentili mostra come si posizionano i vari fattori di bilancio rispetto ai valori degli stessi di altre imprese del medesimo segmento contenuti nel Database di Moody's Analytics. Il percentile indicato mostra il posizionamento dell'impresa rispetto al settore di appartenenza in termini di percentuali di imprese che hanno i medesimi fattori di bilancio in misura minore, uguale o superiore rispetto a quello indicato. Avere un fattore che ricade nell'area verde significa che il fattore diminuisce il rischio creditizio dell'impresa. Analogamente i fattori che ricadono nell'area rossa dimostrano un aggravamento del rischio creditizio.

CONTRIBUTO DI RISCHIO RELATIVO



Il grafico di "Contributo di rischio relativo" indica il contributo dei singoli fattori di bilancio al rischio di credito dell'impresa. Un valore negativo indica una diminuzione del rischio mentre un valore positivo indica una crescita del rischio. I valori percentuali indicano comparativamente l'incidenza.

REG. IMP.: 02448240412 Qualità del credito affidabile **B**
 C.d.V.: bpik4p13xkahdk11zfhirw Valido da 16.05.2025 a 16.11.2025

Scan QR code or click to verify:



ANALISI COMPORTAMENTALE



TOTALE RELAZIONI BANCARIE

4

TOTALE LINEE DI CREDITO

	feb (€000)	feb (€000)	mar (€000)
Totale accordato	214	221	207
Totale utilizzato	214	221	207
Margine di sicurezza	0.0%	0.0%	0.0%

225k
215k
205k

feb feb mar

TOTALE LINEE A REVOCA

	feb (€000)	feb (€000)	mar (€000)
Totale accordato	0	0	0
Totale utilizzato	0	0	0
Margine di sicurezza	>10,000%	>10,000%	>10,000%

0

feb feb mar

SCONFINAMENTI

	feb	feb	mar
Importo sconfinamenti	0	0	0

Il numero di relazioni bancarie indica quante banche hanno una linea di credito attiva con l'impresa.

Il totale degli Accordati sintetizza la somma delle linee di credito a disposizione dell'azienda per qualsiasi forma tecnica (mutui, c/c, autoliquidanti, firma)

La Riserva di Credito/gli Sconfinamenti indicano se il livello di credito utilizzato rientra negli Accordati o eccede gli Accordati.

Nelle linee di credito a revoca l'entità degli Accordati varia in funzione delle decisioni prese unilateralmente dalla Banca. La Riserva di Credito/gli Sconfinamenti sulle linee di credito a revoca rappresentano dei segnali molto utili per comprendere una situazione fisiologica o una situazione di tensione di Tesoreria.

Una situazione di **sconfinamento** implica che l'utilizzato è superiore all'accordato. Si può verificare che la somma algebrica degli Accordati sia superiore alla somma algebrica degli Utilizzati; tuttavia, uno o più rapporti bancari possono presentare dei singoli Sconfinamenti. Uno Sconfinamento persistente per 3 mesi origina una situazione di default regolamentare (past due). Nella tabella sono indicati il numero di sconfinamenti delle linee a revoca.

Scan QR code or click to verify:





DATI DI BILANCIO DI PESARO ASCENSORI SERVICE S.R.L.

Data del rendiconto d'esercizio	31/12/2023
Data corrente	16/05/2025

I dati di bilancio indicati in questa pagina sono quelli impiegati dal modello Risk Calc per stimare la probabilità di default.

Gli indici di bilancio si suddividono nei seguenti gruppi:

Redditività: reddito netto normalizzato, EBITDA, EBIT e redditi operative al numeratore; totale attivo, totale attivo tangibile, totale attivo fisso e ricavi al denominatore.

Indebitamento: passività su attivo e passività a medio-lungo termine su attivo.

Copertura del debito: cash flow su costo del debito e similari.

Crescita: variazione del ROA e del saggio di sviluppo del fatturato. Si tratta di variabili che danno un'idea di come si espande o contrae l'attività di impresa.

Liquidità: include la cassa e i titoli detenuti come investimento temporaneo di liquidità, il current ratio e il quick ratio.

Attività: comprende le scorte rispetto al fatturato e i crediti verso clienti rispetto ai ricavi.

Dimensione: si basa sul totale del fatturato e sul totale dell'attivo.

Stato patrimoniale	(€000)
Disponibilità liquide	71
Totale dei crediti esigibili entro 1 anno	238
Totale dei crediti esigibili entro 1 anno (Precedente)	269
Attivo circolante	318
Immobilizzazioni Immateriali	0
Totale Attivo	602
Totale Passivo esigibile entro 1 anno	266
Patrimonio Netto	206

Conto economico	
Ricavi	975
Ricavi (Precedente)	778
Valore Totale della Produzione	983
Costi ed oneri di Produzione	714
Proventi ed Oneri Finanziari	-6
Spesa per Interessi	6
Ammortamento delle Immobilizzazioni Materiali	36
Ammortamento delle Immobilizzazioni Immateriali	0
Imposte annuali sul Reddito	84
Risultato al netto delle imposte	180

I dati che alimentano il modello RiskCalc sono stati forniti a CDR dal Richiedente di Credit Passport® oppure da fornitori esterni. E' responsabilità del Richiedente assicurare che i dati siano aggiornati e completi. Inaccuratezze dei dati potrebbero comportare un risultato finale errato. CDR non garantisce e non assume nessuna responsabilità sull'accuratezza dei dati di input.





INFORMAZIONE PROVENIENZA CENTRALE RISCHI BANCA D'ITALIA

Data aggiornamento informazioni (M)	01/03/2025
Input Data: Sistema / Multiaffidamento	(€000)
Numero degli intermediari segnalanti	4
Presenza stati di classificazione (past due, incagli, sofferenze rett.)	Assenti
Presenza eventi pregiudizievoli (protesto, procedure concorsuali)	Assenti
Totale accordato rischi autoliquidanti ultimo mese	0
Totale utilizzato rischi autoliquidanti ultimo mese	0
Totale accordato rischi a scadenza ultimo mese	207
Totale utilizzato rischi a scadenza ultimo mese	207
Totale accordato rischi di firma ultimo mese	97
Totale utilizzato rischi di firma ultimo mese	97

	M -2	M -1	M
Importo sconfinamenti	0	0	0
Totale accordato di sistema	214	221	207
Totale utilizzato di sistema	214	221	207
Accordato su rischi a revoca	0	0	0
Utilizzato su rischi a revoca	0	0	0

I dati che alimentano il modello Default Metrics sono stati forniti a CDR dal Richiedente di Credit Passport® o da fornitori esterni. E' responsabilita' del Richiedente assicurare che i dati siano aggiornati e completi. Inaccuratezze dei dati potrebbero comportare un risultato finale errato. CDR non garantisce e non assume nessuna responsabilita' sull'accuratezza dei dati di input.

I dati contenuti in questa pagina sono tratti dalla Centrale Rischi di Banca d'Italia. Gli Istituti di credito registrati nel rispetto dell'art 107 del TUB (Testo Unico Bancario) alimentano e possono avere accesso a tali informazioni. Per ogni cliente sono censite le informazioni sulle linee di credito, sia in termini granulari, sia in termini aggregati. L'alimentazione dei dati in Centrale Rischi avviene su base mensile.

Le informazioni in Centrale dei Rischi sono suddivise come segue:

Crediti di cassa, che ricomprendono

Rischi autoliquidanti, nei quali è identificata una specifica fonte di rimborso

Rischi a scadenza: ossia crediti con una scadenza ma senza che sia identificata una specifica fonte di rimborso

Rischi a revoca, ossia crediti in conto corrente e tiraggi variabili entro i limiti dell'accordato

Crediti in stato di insolvenza

Sofferenze, ossia crediti per i quali sono iniziati gli atti legali





Credit Passport Metodologia

MOODY'S ANALYTICS RISKCALC™v3.1 ITALY

SINTESI

Il modello Risk Calc Italy fornisce una stima del rischio di credito per le imprese non quotate italiane. Il modello è sviluppato, calibrato e validato sulla base di una estesa base dati di bilanci di imprese ed eventi di default e non default.

La versione originale del modello Risk Calc Italy v3.1 è stata rilasciata nel 2004. La validazione più recente è stata effettuata nel 2009 con un significativo allargamento della base dati confermando tutte le capacità predittive del modello stesso. Le nuove analisi statistiche dimostrano la validità del modello nel prevedere il rischio di insolvenza, sia sui campioni usati per costruire il modello (in sample) sia sui campioni impiegati per validare il modello (out of sample), sia in relazione alla tipologia di settore di attività economica, sia in relazione alla permanenza della capacità predittiva con il trascorrere del tempo.

Il network dei modelli Risk Calc di Moody's Analytics copre quasi tutte le nazioni del mondo (oltre l'Italia). Nello sviluppo e validazione dei modelli si sono tenute in adeguato conto la robustezza delle metodologie statistiche, i principi contabili locali, le prassi di erogazione del credito e i cicli economici.

RISKCALC: ASPETTI PRINCIPALI

- » IL MODELLO È STATO SVILUPPATO E TESTATO SU IMPRESE DOMESTICHE NON QUOTATE PER STIMARE CORRETTAMENTE IL RISCHIO DI INSOLVENZA
- » LA CORRISPONDENZA FRA STIMA DELLA FREQUENZA DI DEFAULT (EXPECTED DEFAULT FREQUENCY, EDF) È OPERATA IN RELAZIONE AI RATING EMESSI DALL'AGENZIA
- » SONO ADEGUATAMENTE CONSIDERATI FATTORI CORRETTIVI A SECONDA DELLA TIPOLOGIA DI SETTORI DI ATTIVITÀ ECONOMICA
- » SONO CHIARAMENTE INDICATI I SINGOLI FATTORI CHE RIENTRANO NEL MODELLO E IL LORO CONTRIBUTO SPECIFICO NELLA STIMA DELLA PROBABILITÀ DI INSOLVENZA

PER VISIONARE LA METODOLOGIA COMPLETA CLICCA QUI PER SCARICARE IL PDF >

o visitare questo indirizzo: <http://creditdataresearch.com/it/services/documentation/>





Credit Passport Metodologia

DEFAULT METRICS™ DI CREDIT DATA RESEARCH

SINTESI

Il modello DefaultMetrics™ fornisce una stima della probabilità di insolvenza per le imprese italiane non quotate. I punti di forza del modello sono i seguenti:

1. capacità di trasformare informazioni comportamentali relative alla relazione banca-impresa in una probabilità di insolvenza
2. una forte correlazione dei dati in input del modello con la definizione regolamentare di default (sconfinamenti persistenti a 90 giorni)
3. capacità di sfruttare appieno le sinergie derivanti dall'uso congiunto di informazioni di bilancio e informazioni di Centrale Rischi, con un significativo incremento della capacità predittiva del modello

DEFAULT METRICS™ CARATTERISTICHE PRINCIPALI

- » I modelli comportamentali sono stati sviluppati nei sistemi bancari che hanno una Centrale dei Rischi (Central Credit Register, CCR) e dei Credit Bureau
- » Questa tipologia di modelli è in grado di stimare la probabilità di insolvenza sulla base delle informazioni relative alla relazione creditizia fra banche e imprese
- » I dati contenuti nella CCR sono accurati, tempestivi, affidabili e direttamente correlati con la definizione di default regolamentare per la banche
- » DefaultMetrics è stato sviluppato sulla base di un know how che tende a separare e differenziare le informazioni relative alla relazione commerciale con la banca prevalente rispetto alle informazioni relative ai situazioni di multi-affidamento
- » I modelli comportamentali che si basano sui dati di CCR sono affidabili anche per stimare il rischio di insolvenza di piccole e piccolissime imprese.
- » Il modello DefaultMetrics è capace di integrare sia gli aspetti di bilancio, sia le informazioni di Centrale Rischi per fornire una stima del rischio di credito in termini di probabilità di default

PER VISIONARE LA METODOLOGIA COMPLETA CLICCA QUI PER
SCARICARE IL PDF >

o visitare questo indirizzo: <http://creditdataresearch.com/it/services/documentation/>



REG. IMP.: 02448240412
C.d.V.: bpik4p13xkahdk11zfhirw

Qualità del credito affidabile **B**
Valido da 16.05.2025 a 16.11.2025



Scan
QR code
or click
to verify:





MAPPING TABLE

Credit Passport Probability of Default	RiskCalc EDF	DefaultMetrics Probability of Default	RiskCalc Implied Ratings	Credit Passport Scale
0.0185%	0.0185%	0.0185%	Aaa.edf	A++
0.0308%	0.0308%	0.0308%	Aa1.edf	
0.0514%	0.0514%	0.0514%	Aa2.edf	
0.0857%	0.0857%	0.0857%	Aa3.edf	
0.1428%	0.1428%	0.1428%	A1.edf	A+
0.1785%	0.1785%	0.1785%	A2.edf	
0.2231%	0.2231%	0.2231%	A3.edf	A
0.2789%	0.2789%	0.2789%	Baa1.edf	
0.4290%	0.4290%	0.4290%	Baa2.edf	B
0.6600%	0.6600%	0.6600%	Baa3.edf	
1.1000%	1.1000%	1.1000%	Ba1.edf	C
1.6500%	1.6500%	1.6500%	Ba2.edf	
2.4750%	2.4750%	2.4750%	Ba3.edf	D
3.1725%	3.1725%	3.1725%	B1.edf	
5.5688%	5.5688%	5.5688%	B2.edf	E
8.3531%	8.3531%	8.3531%	B3.edf	
			Caa/C.edf	

La Mapping Table è una tabella di corrispondenza fra le variabili in input di ogni modello e le variabili in output espresso in termini di probabilità di default.

Per agevolare l'interpretazione della probabilità di default come misura del rischio di credito, questa è stata mappata ad un rating implicito .edf

La tabella sintetizza i risultati dei modelli in un format che consente un immediato collegamento fra probabilità di default e le categorie espresse in lettere del Credit Passport

Le categorie del Credit Passport possono anche essere interpretate secondo la seguente valutazione qualitativa:

- 'A++' qualità del credito eccellente
- 'A+' qualità del credito ottima
- 'A' qualità del credito buona
- 'B' qualità del credito affidabile
- 'C' qualità del credito moderata
- 'D' qualità del credito scarsa
- 'E' qualità del credito critica

The display of RiskCalc is for interpretative guidance only and should not be read as suggesting that a Credit Passport assessment or the implied rating is equivalent to an agency credit rating.

CREDIT PASSPORT BADGE

Azienda abilitata a Credit Passport Badge. Supporto Tecnico: clientservice@creditdataresearch.com



REG. IMP.: 02448240412 C.d.V.: bpik4p13xkahdk11zfhirw

Qualità del credito affidabile B Valido da 16.05.2025 a 16.11.2025

Scan QR code or click to verify:

